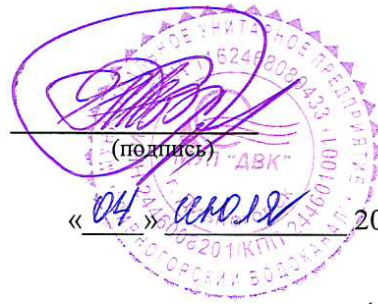


УТВЕРЖДАЮ
Директор МУП «Дивногорский водоканал»



Фридрих А.А.

« 04 » июля 2018 г.

РЕГЛАМЕНТ
подключения объектов капитального строительства
к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения

Сведения о документе

1 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ Приказом от « 04 » июля 2018 года № 219
2 ВЕРСИЯ < 1.0 >. ВВЕДЕН ВПЕРВЫЕ

г. Дивногорск

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 1 из 41	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

1. Область применения

1.1. Настоящий Регламент определяет требования, порядок и ответственность персонала МУП «Дивногорский водоканал» при подключении строящихся, реконструируемых или построенных, но неподключенных объектов капитального строительства (далее - **Объект**) юридических и физических лиц (далее - **Заявитель**) к сетям водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых МУП «Дивногорский водоканал».

1.2. Действие настоящего Регламента распространяется на случаи подключения к сетям водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых МУП «Дивногорский водоканал» (далее - **Предприятие**), строящихся, реконструируемых или построенных, но неподключенных зданий, строений, сооружений или иных объектов капитального строительства юридических и физических лиц, включая порядок предоставления технических условий, критерии определения возможности подключения, подачи и рассмотрения заявления о подключении, заключения договоров о подключении, выдачи и исполнения технических условий для присоединения, условия подачи ресурсов.

2. Нормативные ссылки, термины и определения.

2.1 В настоящем Регламенте порядок действий Заявителя и Предприятия определяется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;
- Градостроительным кодексом Российской Федерации;
- Федеральным законом № 416-ФЗ от 07.12.2011 «О водоснабжении и водоотведении»;
- Правилами определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утв. Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 (ред. от 22.05.2020);
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 N 644 (ред. от 22.05.2020) "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации"
- Федеральным законом от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

2.2 В настоящем Регламенте используются следующие термины и определения:

Водоснабжение – технологический процесс, обеспечивающий забор, подготовку, транспортировку и передачу Заявителю питьевой воды;

Водоотведение – технологический процесс, обеспечивающий прием сточных вод Заявителя с последующей передачей их на очистные сооружения канализации;

Ресурсы – питьевая вода, используемая для предоставления услуг водоснабжения;

Предприятие – гарантирующая организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления и осуществляющая в установленном порядке подключение объектов капитального строительства юридических и физических лиц к водопроводным и канализационным сетям – МУП «Дивногорский водоканал»;

Заявитель – юридическое или физическое лицо, направившее в Предприятие заявление на подключение объектов капитального строительства, принадлежащих данному лицу на праве собственности или ином, предусмотренном федеральными законами основании, к водопроводным и канализационным сетям Предприятия;

Технические условия подключения (ТУ) – документ, устанавливающий технические требования подключения объекта капитального строительства к системам водоснабжения и водоотведения;

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 2 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

Договор о подключении – публичный договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) договор о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения;

Граница балансовой принадлежности – линия раздела элементов систем водоснабжения и (или) канализации и сооружений на них между владельцами по признаку собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления;

Граница эксплуатационной ответственности – линия раздела элементов систем водоснабжения и (или) канализации и сооружений на них по признаку обязанностей (ответственности) за эксплуатацию элементов систем водоснабжения и (или) канализации, устанавливаемая соглашением сторон. При отсутствии такого соглашения граница эксплуатационной ответственности устанавливается по границе балансовой принадлежности;

Водопроводная сеть (сеть водоснабжения) – система трубопроводов и сооружений на них, предназначенных для водоснабжения;

Канализационная сеть (сеть водоотведения) – система трубопроводов, коллекторов, каналов и сооружений на них для сбора и отведения сточных вод;

Подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения – процесс, дающий возможность осуществления подключения строящихся, реконструируемых или построенных, но неподключенных объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

Точка подключения – место соединения водопроводных и канализационных сетей с устройствами и сооружениями, необходимыми для присоединения объекта капитального строительства к системам водоснабжения и водоотведения Предприятия;

Объект капитального строительства (Объект) – здание, строение, сооружение, а также объекты, строительство которых не завершено, за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек.

3. Общие положения

3.1 Настоящий Регламент является внутренним нормативным актом МУП «Дивногорский водоканал».

3.2 На Предприятии установлена и выполняется следующая процедура определения и предоставления технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям водоснабжения и (или) водоотведения и подключения Объекта Заявителя:

а) подача Заявителем заявления о предоставлении ТУ с предоставлением необходимой информации Заявителем и (или) информации о плате за подключение;

б) определение и предоставление Заявителю Предприятием ТУ при наличии технической возможности подключения и (или) информации о плате за подключение;

в) подача Заявителем заявления о подключении (технологическом присоединении) с предоставлением необходимой информации и документов Заявителем;

г) направление Заявителю оферты договора о подключении к сетям водоснабжения и водоотведения и условий подключения (технических условий для присоединения);

д) заключение договора о подключении;

е) согласование проектной документации, разработанной Заявителем в соответствии с выданными условиями подключения;

ж) выполнение Заявителем технических условий для присоединения и проектных решений;

з) проверка Предприятием выполнения Заявителем технических условий для присоединения;

и) присоединение Заявителем Объекта к сетям водоснабжения и водоотведения и подписание сторонами акта о подключении;

к) промывка и дезинфекция сетей Заявителем;

л) установка Заявителем узла учета по согласованному с Предприятием проекту или выданным Предприятием техническим условиям на установку узла учета;

м) заключение договора холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 3 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

н) отпуск питьевой воды, отведение стоков.

3.3 Местонахождение Предприятия:

- юридический адрес Предприятия: Россия, Красноярский край, г. Дивногорск, ул. Б. Полевого, 1;

- фактический адрес: Россия, Красноярский край, г. Дивногорск, ул. Старый, скит, 4.

3.4 График работы:

с понедельника по четверг - с 8-00 до 17-15, обед с 12-00 до 13-00,

пятница – с 8-00 до 16-00, обед с 12-00 до 13-00.

тел. для справок (39144) 3-37-71

3.5 Адрес официального сайта Предприятия в сети Интернет – divdvk@yandex.ru

4. Порядок определения и предоставления технических условий подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения, наличия технической возможности подключения

4.1 Заявитель для получения технических условий подключения строящихся, реконструируемых или построенных, но не подключенных объектов капитального строительства (далее – подключения объекта) к сетям водоснабжения и водоотведения обращается в адрес Предприятия.

4.2 Запрос о предоставлении технических условий подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения принимает специалист производственно – технического отдела (ПТО) Предприятия (Приложение №2), при этом проверяет:

4.2.1 в заявлении:

а) наименование лица, направившего заявление;

б) его местонахождение;

в) почтовый адрес;

4.2.2 комплектность предоставленных документов:

а) нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;

б) правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);

4.2.3 наличие:

а) информации о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;

б) информации о разрешенном использовании земельного участка;

в) информации о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;

г) данных о подключаемых видах ресурсов;

д) планируемого срока ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

ж) планируемой величины необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

4.3 Получает у Заявителя информацию о возможных контактах с ним (телефон, почтовый адрес, адрес электронной почты);

4.4 Секретарь Предприятия регистрирует поступивший запрос о предоставлении технических условий подключения и направляет директору и главному инженеру Предприятия.

4.5 Главный инженер и начальник ПТО определяют возможность подключения объекта Заявителя к сети водоснабжения и (или) водоотведения:

а) на основе анализа резерва мощностей добычи воды и очистки стоков и пропускной способности сетей водоснабжения и водоотведения;

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 4 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

б) с учетом оценки возможных вариантов подключения объекта к существующим сетям водоснабжения и водоотведения;

в) с учетом принятых обязательств в соответствии с ранее выданными техническими условиями по обеспечению подключения объектов капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения.

Возможность подключения объектов к сетям водоснабжения и водоотведения существует:
при наличии резерва пропускной способности сети водоснабжения и водоотведения;
при наличии резерва добычи питьевой воды и принятия сточных вод.

4.6 При наличии возможности подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения запрос с рекомендациями подключения начальника ПТО или главного инженера возвращается специалисту ПТО, на основании которого последний:

4.6.1 разрабатывает технические условия подключения объекта к сетям водоснабжения и (или) водоотведения (Приложение №3), содержащие следующие данные:

а) максимальная нагрузка в **ВОЗМОЖНЫХ** точках подключения;

б) срок подключения объекта к сетям водоснабжения и (или) водоотведения;

в) срок действия технических условий, но не менее 3 лет с даты их выдачи. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

4.6.2 направляет их для согласования начальнику ПТО, главному инженеру, директору Предприятия.

4.7 Специалист ПТО получает утвержденные технические условия подключения и предоставляет их Заявителю не позднее 7 рабочих дней с даты получения запроса.

4.9 Выдача технических условий подключения или информации о плате за подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется без взимания платы.

5. Порядок подключения объекта к сетям водоснабжения и водоотведения

5.1 С целью подключения Объекта к сетям водоснабжения и водоотведения Заявитель направляет в адрес Предприятия в соответствии с ранее предоставленными техническими условиями подключения:

а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;

б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок, нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство;

в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;

г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;

д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;

е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);

ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;

з) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений сооружений;

и) градостроительный план земельного участка (при подключении линейного объекта - проект планировки территории и проект межевания территории), результаты инженерных изысканий либо ссылка на государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, где размещаются соответствующие результаты инженерных изысканий.

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 5 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

В случае если заявитель ранее предоставлял Предприятию такие документы при получении технических условий подключения и сведения, содержащиеся в этих документах, не изменились, повторное предоставление документов не требуется.

5.2 Заявление о подключении объекта к сетям водоснабжения и водоотведения и необходимых документов принимает специалист ПТО Предприятия (Приложение №4).

5.3 Секретарь Предприятия регистрирует поступившее заявление о подключении и направляет директору и главному инженеру Предприятия.

5.4 По возвращении заявления от главного инженера специалист ПТО рассматривает полученные документы и проверяет их на соответствие перечню, предусмотренному пунктом 5.1, а также соответствие представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, высоте и этажности зданий, строений и сооружений.

В случае некомплектности представленных документов или несоответствия представленного баланса водопотребления и водоотведения назначению объекта, его высоте и этажности Предприятие в течение 3 рабочих дней со дня получения заявления направляет Заявителю уведомление о необходимости в течение 20 рабочих дней со дня его получения представить недостающие сведения и (или) документы и приостанавливает рассмотрение заявления до получения недостающих сведений и (или) документов.

В случае непредставления заявителем недостающих сведений и (или) документов в течение указанного срока Предприятие аннулирует заявление и уведомляет об этом заявителя в течение 3 рабочих дней со дня принятия решения об аннулировании указанного заявления.

5.5 В случае представления всех документов, указанных в 5.1, специалист ПТО в течение 20 рабочих дней с даты их получения осуществляет разработку проекта договора о подключении и условий подключения и расчет платы за подключение, согласовывает их с начальником ПТО, главным инженером, подписывает директором Предприятия и направляет Заявителю подписанный Договор о подключении с приложением условий (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение).

5.6 Договор о подключении к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения заключается, в соответствии с типовой формой договора, на основании Постановления РФ № 645 от 29.07.2013 г., в 2 экземплярах по одному для каждой из сторон (Приложения №5, 6).

5.7 Договор о подключении к централизованной системе водоснабжения и (или) водоотведения содержит следующие существенные условия:

а) перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и/или водоотведения и обязательства сторон по их выполнению;

б) срок подключения;

в) размер платы за подключение;

г) порядок и сроки внесения заявителем платы за подключение;

д) размер нагрузки подключаемого объекта;

е) местоположение точек подключения;

ж) условия и порядок подключения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования подключаемого объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и/или водоотведения;

з) обязательства Заявителя по оборудованию подключаемого объекта приборами учета;

и) ответственность сторон за неисполнение либо за ненадлежащее исполнение договора о подключении;

к) право Заявителя в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора о подключении при нарушении Предприятием сроков исполнения обязательств, указанных в договоре.

В условиях подключения к договору о подключении к централизованной системе водоснабжения должны быть указаны:

а) срок действия условий подключения (технологического присоединения);

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 6 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

- б) точка подключения (технологического присоединения) (адрес, координаты);
- в) технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения);
- г) гарантируемый свободный напор в месте подключения (технологического присоединения) и геодезическая отметка верха трубы;
- д) разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска);
- е) требования по установке приборов учета воды и устройству узла учета (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения);
- ж) требования по обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения;
- з) перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер;
- и) границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя.

В условиях подключения к договору о подключении к централизованной системе водоотведения должны быть указаны:

- а) срок действия условий подключения (технологического присоединения);
- б) точка подключения (технологического присоединения) (адрес, номер колодца или камеры, координаты);
- в) технические требования к объектам капитального строительства заявителя, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заявителем мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения);
- г) отметки лотков в местах подключения (технологического присоединения);
- д) нормативы водоотведения, требования к составу и свойствам сточных вод, режим отведения сточных вод;
- е) требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема и свойств сточных вод (требования к приборам учета объема сточных вод не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения);
- ж) требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов;
- з) границы эксплуатационной ответственности по сетям водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заявителя.

5.8 Информация о прохождении и выдаче Заявителю договора и условий подключения регистрируется специалистом ПТО в электронном и бумажном Журнале (Приложение №7).

5.9 В соответствии с выданными условиями присоединения Заявитель разрабатывает проектную документацию в проектной организации, имеющей свидетельство о допуске, полученного в саморегулируемой организации (СРО), в соответствии с действующими нормами проектирования. Отступления от условий присоединения и превышение срока их действия подлежат обязательному согласованию с Предприятием.

5.10 Один экземпляр разделов «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений», «Сведения о балансе водопотребления, водоотведения» (для лиц, занимающихся предпринимательской деятельностью), «Сведения о составе сточных вод» (для лиц, занимающихся производственной деятельностью) проектной документации Заявитель предоставляет Предприятию.

5.11 После проверки персоналом Предприятия выполнения Заявителем условий присоединения Объекта к сетям водоснабжения и водоотведения осуществляется присоединение.

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 7 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

5.12 После осуществления присоединения Предприятие и Заявитель подписывают Акт о присоединении (Приложение №5 к договору о подключении).

5.13 До начала подачи ресурсов созданные Заявителем водопроводные устройства и сооружения, необходимые для подключения к системе водоснабжения, подлежат промывке и дезинфекции за счет средств Заявителя. Акт о промывке указанных водопроводных устройств и сооружений, должен содержать результаты анализов качества воды, отвечающих санитарно-гигиеническим требованиям, сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве питьевой воды, израсходованной на промывку.

Подача питьевой воды осуществляется только при наличии разрешения федерального органа исполнительной власти, уполномоченного осуществлять государственный санитарно-эпидемиологический надзор.

Работы по промывке и дезинфекции водопроводных устройств и сооружений могут выполняться Предприятием по возмездному договору. При этом связанные с выполнением этих работ расходы не включаются в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение.

5.14 До начала подачи ресурсов в соответствии с ФЗ РФ от 23.11.2009 № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Заявитель устанавливает узел учета по согласованному с Предприятием проекту или выданным Предприятием техническим условиям на установку узла учета.

5.15 До начала подачи ресурсов (оказания соответствующих услуг) Заявитель должен заключить договоры о снабжении соответствующими видами ресурсов (об оказании соответствующих услуг), получение которых обеспечивается в результате подключения объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения.

6. Заключительные положения

6.1 Запрещается любое самовольное присоединение к централизованным системам водоснабжения и водоотведения (включая присоединение к водоразборным колонкам, пожарным гидрантам и домовым вводам и выпускам), а также самовольное пользование этими системами

6.2 Лицо, осуществляющее самовольное технологическое подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения - при несоблюдении настоящего регламента, несет ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.3 Владелец самовольно возведенных устройств и сооружений для присоединения к системам водоснабжения и водоотведения подлежит отключению без уведомления. Затраты, связанные с отключением и возможной ликвидацией этих устройств, оплачиваются их владельцем.

6.4 Приложения к данному Регламенту являются неотъемлемой его частью:

Приложение №1 Блок-схема процедуры осуществления подключения объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

Приложение №2 Форма запроса о предоставлении технических условий подключения к сетям водоснабжения и (или) водоотведения);

Приложение №3 Форма технических условий подключения к сетям водоснабжения и (или) водоотведения);

Приложение №4 Форма заявления о подключении объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и (или) водоотведения)

Приложение №5 Форма договора о подключении к централизованной системе водоснабжения;

Приложение №6 Форма договора о подключении к централизованной системе водоотведения;

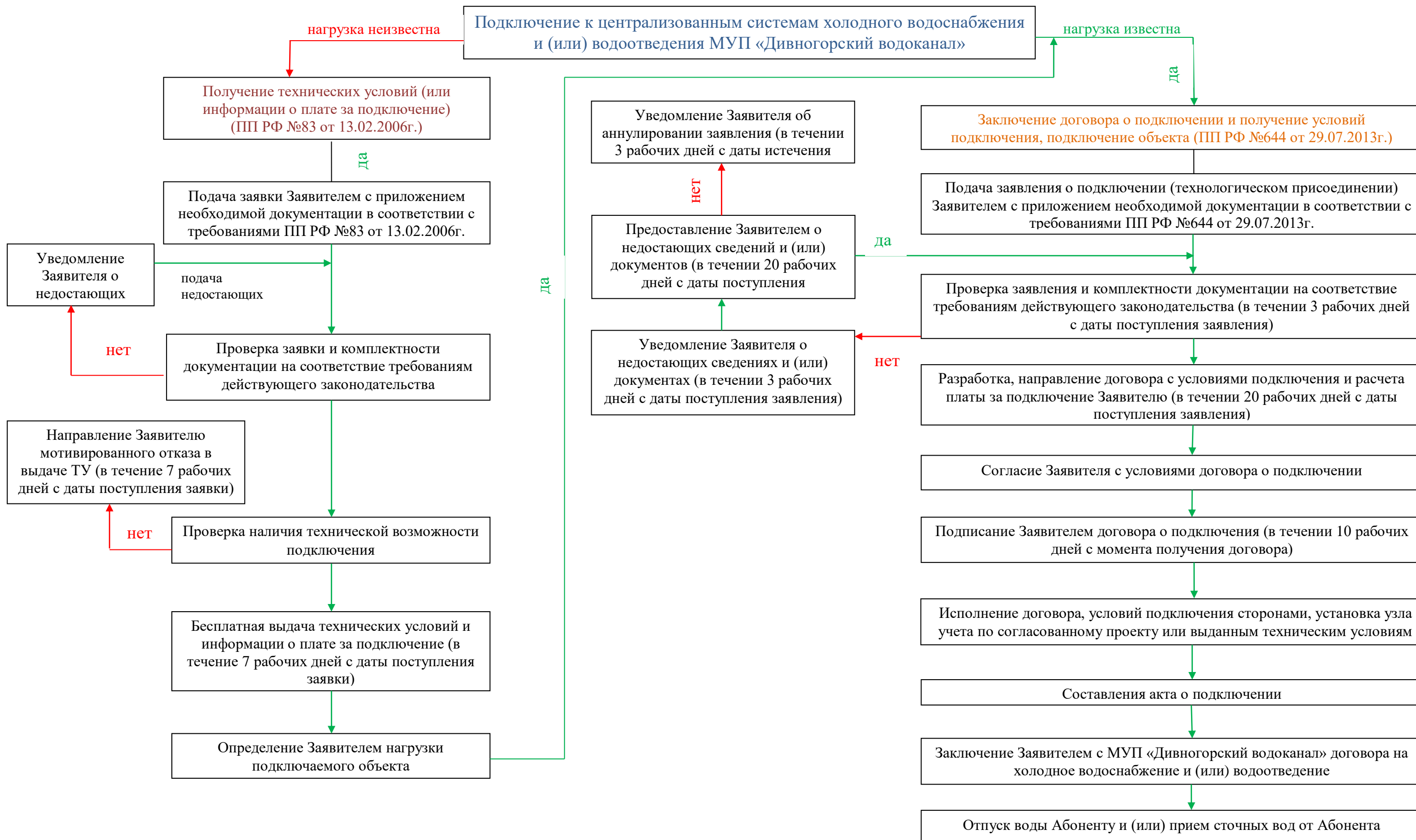
Приложение №7 Форма Журнала регистрации прохождения заявок и договоров о подключении к сетям водоснабжения и водоотведения

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 8 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

Приложение №8 Информация о плате за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения на 2018г.

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 9 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

Блок-схема процедуры осуществления подключения объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения



Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 10 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

Форма запроса о предоставлении технических условий подключения
к сетям водоснабжения и (или водоотведения)

Директору МУП «ДВК» _____

от _____

(полное и сокращённое наименование юр. лица,
для физических лиц – Фамилия Имя Отчество)

В лице _____

(для юридических лиц)

(для юр. лиц - местонахождение и почтовый адрес,
для физических лиц – адрес регистрации по месту жительства)

тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать **технические условия** подключения постоянного водопровода холодной воды и канализации (заключение о возможности подключения) к объекту _____

(наименование и адрес здания)

и информацию о плате за подключение.

Прилагаемые сведения и документы:

1. наименование лица, направившего запрос, его местонахождение и почтовый адрес;
2. нотариально заверенные копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос;
3. правоустанавливающие документы на земельный участок (для правообладателя земельного участка);
4. информацию о границах земельного участка, на котором планируется осуществить строительство объекта капитального строительства или на котором расположен реконструируемый объект капитального строительства;
5. информацию о разрешенном использовании земельного участка;
6. информацию о предельных параметрах разрешенного строительства (реконструкции) объектов капитального строительства, соответствующих данному земельному участку;
7. необходимые виды ресурсов, получаемых от сетей инженерно-технического обеспечения, а также виды подключаемых сетей инженерно-технического обеспечения;
8. планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);
9. планируемую величину необходимой подключаемой нагрузки (при наличии соответствующей информации).

Согласие на обработку персональных данных.

Я _____,

(фамилия, имя, отчество полностью)

даю согласие

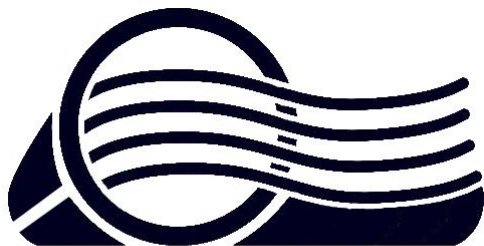
Муниципальному унитарному предприятию "Дивногорский водоканал" (МУП "ДВК"), расположенному по адресу: г. Дивногорск, ул. Б. Полевого, д. 1, на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных, а именно совершение действий, предусмотренных **пунктом 3 статьи 3** Федерального закона от 27.07.2006 N 152-ФЗ "О персональных данных".

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме.

« ____ » _____ 20__ Г.

подпись

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 11 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			



ДИВНОГОРСКИЙ ВОДОКАНАЛ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ

663090, д.1, ул. Бориса Полевого, г.Дивногорск,
Красноярский край
Фактический адрес: 663090, а/я 7, д.4, ул.Старый
Скит, г.Дивногорск, Красноярский край
тел. 8 (39144) 3-37-71
факс 8 (39144) 3-48-74
divdvk@yandex.ru
ИНН/КПП 2446008201/244601001

Заявитель
Адрес

“ ___ ” _____ 2018 г. № _____
На № ___ от “ ___ ” ___ 201_ г.

Технические условия подключения
к сетям водоснабжения и (или водоотведения)
(заключение о возможности подключения) к _____,
расположенному по адресу: _____.

1. Возможные точки подключения водопровода – _____.
2. Максимальная нагрузка в точке подключения – _____. Гарантируемый свободный напор – _____.
3. Срок подключения объекта – _____.
4. Возможные точки подключения канализации – _____.

Информация о плате за подключение (технологическое присоединение)
объектов капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения.

Плата за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения установлена приказами Региональной энергетической комиссией Красноярского края _____.

- тарифы на подключение к сетям водоснабжения:

№п/п	Наименование ставки тарифов	Единица измерения	Значение ставки тарифа (без учета НДС)
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети	тыс. руб./ куб. м/сутки	
2	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
2.1	до 40 мм и менее	тыс. руб./км	
2.2	от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	

- тарифы на подключение к сетям водоотведения:

№п/п	Наименование ставки тарифов	Единица измерения	Значение ставки тарифа (без учета НДС)
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети	тыс. руб./ куб. м/сутки	
2	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети		
2.1	от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 12 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

Дата окончания действия тарифа – _____.

Для подключения _____, расположенного по адресу: _____ к сетям водопровода холодной воды и канализации правообладателю земельного участка необходимо обратиться с заявлением в ресурсоснабжающую организацию с указанием требуемого объема подключаемой нагрузки и приложением документов, указанных в п.90 «Правил холодного водоснабжения и водоотведения» утвержденных постановлением Правительства РФ №644 от 29.07.2013г.

Срок действия технических условий – 3 года.

Директор МУП «ДВК» _____

Главный инженер _____

Исп. _____.
тел. 3-37-71

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 13 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

**Форма заявления о подключении объекта капитального строительства
к сетям водоснабжения и (или водоотведения)**

Директору МУП «ДВК» Фридриху А.А.

от _____

(полное и сокращённое наименование юр. лица, для физических лиц –
Фамилия Имя Отчество)

в лице _____

(для юридических лиц)

адрес: _____

(для юр. лиц - местонахождение и почтовый адрес,
для физических лиц – адрес регистрации по месту жительства)

тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу выдать договор о подключении и условия присоединения постоянного водопровода холодной
воды _____ и _____ канализации _____ к _____ объекту _____

(наименование и адрес объекта)

Кадастровый номер участка: _____

Количество проживающих: _____

Общая подключаемая нагрузка (водоразборные приборы): _____

Водоотведение:

- централизованная канализация
 герметичный выгреб

Стоки- _____

Прилагаемые документы и информация:

- а) копии учредительных документов, а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление;
- б) нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на земельный участок, нотариально заверенные копии правоустанавливающих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию, а для строящихся объектов - копия разрешения на строительство;
- в) ситуационный план расположения объекта с привязкой к территории населенного пункта;
- г) топографическая карта участка в масштабе 1:500 (со всеми наземными и подземными коммуникациями и сооружениями), согласованная с эксплуатирующими организациями;
- д) информация о сроках строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию строящегося (реконструируемого) объекта;
- е) баланс водопотребления и водоотведения подключаемого объекта в период использования максимальной величины мощности (нагрузки) с указанием целей использования холодной воды и распределением объемов подключаемой нагрузки по целям использования, в том числе на пожаротушение, периодические нужды, заполнение и опорожнение бассейнов, прием поверхностных сточных вод, а также с распределением общего объема сточных вод по канализационным выпускам (в процентах);
- ж) сведения о составе и свойствах сточных вод, намеченных к отведению в централизованную систему водоотведения;
- з) сведения о назначении объекта, высоте и об этажности зданий, строений сооружений;
- и) градостроительный план земельного участка (при подключении линейного объекта - проект планировки территории и проект межевания территории), результаты инженерных изысканий либо ссылка на государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности, где размещаются соответствующие результаты инженерных изысканий.

«__» _____ 20__ г.

подпись

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 14 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

Согласие на обработку персональных данных.

Настоящим во исполнение требований Федерального закона «О персональных данных» от 27.07.2006г. № 152-ФЗ.

Я, гр. _____,

(фамилия, имя, отчество полностью)

паспорт, № _____ серия _____,

выдан _____,

_____ г. даю свое письменное согласие Муниципальному унитарному предприятию "Дивногорский водоканал" (МУП "ДВК"), расположенному по адресу: г. Дивногорск, ул. Б. Полевого, д. 1, на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку моих персональных данных.

Настоящее согласие действует со дня его подписания до дня отзыва в письменной форме. Я уведомлен и понимаю, что под обработкой персональных данных подразумевается получение персональных данных у субъекта персональных данных, систематизация, накопление, хранение (в электронном виде и на бумажном носителе), уточнение (обновление, изменение), использование, передача персональных данных субъекта в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, уничтожение и любые другие действия (операции) с персональными данными. Также под персональными данными подразумевается любая информация, имеющая ко мне отношение как к субъекту персональных данных, в том числе его фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, адрес проживания, паспортные данные, информация по банковскому счету и карте.

«__» _____ 20__ г.

подпись

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 15 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

ДОГОВОР
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе холодного водоснабжения

г. Дивногорск

" _ " _____ 20__ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно – канализационного хозяйства, в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта заказчика и в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения (далее - условия подключения (технологического присоединения) объекта по форме согласно [приложению № 1](#) подключить объект к сетям централизованной системы холодного водоснабжения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, выданные в порядке, установленном [Правилами](#) определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. № 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" (далее - технические условия подключения).

2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства до точки подключения объекта заказчика осуществляет следующие мероприятия:

_____ (указывается перечень фактически осуществляемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства мероприятий (в том числе технических) по подключению объекта к сетям централизованной системы холодного водоснабжения)

проверка выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных или внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения в порядке и в сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения объекта, располагающейся на границе земельного участка. В случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома точка подключения (технологического присоединения) объекта может быть определена на границе инженерно-технических сетей холодного водоснабжения, находящихся в таком многоквартирном доме.

II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта - не позднее _____ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 16 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект (подключаемый объект) _____,
(объект капитального строительства, на котором предусматривается
потребление холодной воды, объект системы холодного водоснабжения - указать нужное)
принадлежащий заказчику на праве _____
(собственность, пользование - указать нужное)
на основании _____
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)
с целевым назначением _____.
(указать целевое назначение объекта)
6. Земельный участок - земельный участок, на котором планируется _____
(строительство, реконструкция, модернизация - указать нужное)
подключаемого объекта, площадью _____ м²,
расположенный по адресу _____,
принадлежащий заказчику на праве _____
(собственность, аренда, пользование и т.п. - указать нужное)
на основании _____
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)
кадастровый номер _____,
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)
с разрешенным использованием _____.
(указать разрешенное использование земельного участка)

7. Размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ м³/час.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения (в том числе мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы холодного водоснабжения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения) составляется по форме согласно [приложению № 2](#).

9. Подключение (технологическое присоединение) объекта, в том числе водопроводных сетей холодного водоснабжения заказчика, к централизованным системам холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика.

IV. Права и обязанности сторон

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить мероприятия согласно [приложению № 2](#) к настоящему договору по созданию (реконструкции) централизованных систем холодного водоснабжения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта и подаче холодной воды не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению (технологическому присоединению), не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения (технологического присоединения) объекта, в том числе:

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 17 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

проверить выполнение заказчиком условий подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

проверить выполнение заказчиком работ по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с [Правилами](#) организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

установить пломбы на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заказчиком технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 5 рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения выданных условий подключения (технологического присоединения), установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и проведении промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта. Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных условий подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, несоответствие холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, то организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, направив заказчику мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, проверки соответствия холодной воды санитарно-гигиеническим требованиям, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства заказчику не позднее 10 рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний заказчик устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления организация водопроводно-канализационного хозяйства повторно осуществляет проверку соблюдения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 10 рабочих дней, следующих за днем получения от заказчика уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заказчик вправе вернуть организации водопроводно-канализационного хозяйства полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке водопроводных сетей от объекта до точки подключения;

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 18 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

б) изменить дату подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заказчик не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и приему холодной воды;

опломбирование установленных приборов учета (узлов учета) холодной воды, а также кранов и задвижек на их обводах.

12. Заказчик обязан:

а) выполнить условия подключения (технологического присоединения), в том числе представить организации водопроводно-канализационного хозяйства выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заказчиком при направлении уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения и подаче холодной воды;

в) осуществить мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта;

г) в случае внесения изменений в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства, влекущих изменение указанной в настоящем договоре нагрузки, направить организации водопроводно-канализационного хозяйства в течение 10 дней со дня утверждения застройщиком или техническим заказчиком таких изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение заявленной нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями подключения объекта капитального строительства к централизованной системе холодного водоснабжения, полученными в порядке, предусмотренном [Правилами](#) определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения";

д) направить в адрес организации водопроводно-канализационного хозяйства уведомление о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

е) обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), в том числе готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к приему холодной воды, промывки и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования, а также установления пломб на приборах учета (узлах учета) холодной воды, кранах, фланцах, задвижках на их обводах;

ж) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

13. Заказчик имеет право:

а) получить информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы холодного водоснабжения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть договор о подключении (технологическом присоединении) при нарушении организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 19 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения и порядок расчетов

14. Плата за подключение (технологическое присоединение) определяется по форме согласно [приложению № 4](#).

15. Заказчик обязан внести плату в размере, определенном по форме согласно [приложению № 4](#) к настоящему договору, на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства в следующем порядке:

___ рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора);

___ рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения);

___ рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении).

В случае если сроки фактического присоединения объекта заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заказчика, а организацией водопроводно-канализационного хозяйства выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

16. Обязательство заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств в соответствии с [пунктами 14 и 15](#) настоящего договора на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства.

17. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства в состав платы за подключение (технологическое присоединение): _____.

18. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) водопроводных сетей. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными [Правилами](#) холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

VI. Порядок исполнения договора

19. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение объекта к централизованной системе холодного водоснабжения при условии выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размерах и сроки, установленные [разделом V](#) настоящего договора.

20. Объект считается подключенным к централизованной системе холодного водоснабжения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта по форме согласно [приложению № 5](#).

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 20 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

21. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение 10 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе холодного водоснабжения и проведения работ по промывке и дезинфекции внутрисплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта.

22. Работы по промывке и дезинфекции внутрисплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования могут выполняться организацией водопроводно-канализационного хозяйства по отдельному возмездному договору. При этом стоимость указанных работ не включается в состав расходов, учитываемых при установлении платы за подключение (технологическое присоединение).

В случае выполнения работ по промывке и дезинфекции внутрисплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования заказчиком собственными силами либо с привлечением третьего лица на основании отдельного договора организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет контроль за выполнением указанных работ.

Результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям, а также сведения об определенном на основании показаний средств измерений (приборов учета) количестве холодной воды, израсходованной на промывку, отражаются в акте о подключении (технологическом присоединении) объекта.

В случае если плата за работы по присоединению внутрисплощадочных или внутридомовых сетей объекта в точке подключения к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства не включена в состав платы за подключение (технологическое присоединение), такие работы могут выполняться организацией водопроводно-канализационного хозяйства по отдельному возмездному договору.

23. Водоснабжение в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при условии получения заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию после подписания сторонами акта о подключении объекта и заключения договора холодного водоснабжения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения с даты, определенной таким договором.

VII. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от заказчика уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

VIII. Обстоятельства непреодолимой силы

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 21 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

IX. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия направляется по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, и содержит:

сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);

содержание спора, разногласий;

сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);

другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора, разногласий.

32. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с настоящим договором, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

X. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до "___" __ 20__ г., а в части обязательств, не исполненных к моменту окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, изменений условий подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия условий подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней со дня получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления заказчика исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

а) по письменному соглашению сторон;

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случаях прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления другой стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и такое нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, вследствие которого она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

XI. Прочие условия

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 22 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

37. Все изменения настоящего договора считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменной форме в течение 5 рабочих дней со дня наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении договора стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении", Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Организация ВКХ

Заказчик

Директор

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 23 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

УСЛОВИЯ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
(технологического присоединения) объекта к централизованной
системе холодного водоснабжения
№ _____ от

Основание: заявление _____

Причина обращения - _____

Объект: _____

Кадастровый номер земельного участка: _____

Заказчик _____

Срок действия настоящих условий: до 20 г. _____

Точка подключения к централизованной системе холодного водоснабжения:

_____ (адрес, координаты)

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения, а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения:

Гарантируемый свободный напор в месте присоединения и геодезическая отметка верха трубы:

Разрешаемый отбор объема холодной воды и режим водопотребления (отпуска):

Требования к установке приборов учета воды и устройству узла учета, требования к средствам измерений (приборам учета) воды в узлах учета, требования к проектированию узла учета, к месту размещения узла учета, схеме установки прибора учета и иных компонентов узла учета, техническим характеристикам прибора учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к прибору учета воды не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения):

- узел учета должен располагаться в освещенном помещении, с температурой воздуха в зимнее время не ниже +5°, относительной влажности окружающего воздуха до 80%;
- на горизонтальном участке водопровода, на высоте не более 1,5м от пола, до водоразборных приборов.

Требования к обеспечению соблюдения условий пожарной безопасности и подаче расчетных расходов холодной воды для пожаротушения согласно проекту _____

Перечень мер по рациональному использованию холодной воды, имеющий рекомендательный характер устанавливать водосберегающую сантехническую арматуру, производить своевременный контроль за состоянием сетей и оборудования водоснабжения во избежание утечек воды в процессе их эксплуатации.

Границы эксплуатационной ответственности по водопроводным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика:

№ п/п	1. Водопроводные сети, границы обслуживания	диаметр	Кем обслуживаются
1			
2			МУП «ДВК»

Организация ВКХ
Директор

Заказчик

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 24 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ
(в том числе технических) по подключению (технологическому
присоединению) объекта к централизованной системе
холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Состав выполняемых мероприятий	Сроки выполнения
1	2	3	4
I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства			
3	Прокладка сетей	Прокладка сетей водоснабжения от точки подключения подключаемого объекта до точки подключения к централизованной системе водоснабжения.	в соответствии с договором о подключении
2	Проверка выполнения заказчиком технических условий, установка пломбы на приборах учета холодной воды, кранах, фланцах, задвижках.	Составление и подписание акта о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе холодного водоснабжения.	
3	Работы по непосредственному присоединению к централизованной системе холодного водоснабжения	Работы по непосредственному присоединению внутриплощадочных сетей объекта Абонента в точке к централизованной системе холодного водоснабжения.	
II. Мероприятия заказчика			
1	Прокладка сетей	Прокладка сетей водоснабжения от точки подключения до подключаемого объекта.	в соответствии с договором о подключении
2	Установка узла учета	Установка узлов учета на водопроводном вводе питьевой воды.	
3	Промывка и дезинфекция	Промывка и дезинфекция внутриплощадочных сетей и оборудования объекта.	

Организация ВКХ

Заказчик

Директор

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 25 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

РАЗМЕР ПЛАТЫ
за подключение (технологическое присоединение)

1 вариант

В случае если для осуществления подключения (технологического присоединения) организации водопроводно-канализационного хозяйства необходимо провести мероприятия по созданию (реконструкции) централизованной системы холодного водоснабжения, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей, плата за подключение по договору № от " " 201 г. составляет _____ (_____) рублей, включая НДС (18 процентов) _____ рублей, и определена путем произведения: действующего тарифа на подключение в размере _____ руб./м³, установленного _____;

(наименование органа, установившего тариф на подключение, номер и дата документа, подтверждающего его установление)

подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 2 _____ м³/сут (_____ м³/час);

в точке 3 _____ м³/сут (_____ м³/час);

расстояния от месторасположения объекта до точки (точек) подключения к централизованной системе холодного водоснабжения:

точка 1 _____;

точка 2 _____;

точка 3 _____.

2 вариант

В случае если для осуществления подключения организации водопроводно-канализационного хозяйства необходимо наряду с мероприятиями по созданию (реконструкции) централизованной системы холодного водоснабжения провести мероприятия, направленные на увеличение мощности существующих сетей и объектов, плата за подключение по договору № от " " 201 г. составляет _____ (_____) рублей, включая НДС (18 процентов) _____ рублей, установленная решением _____ - _____

(наименование органа регулирования тарифов, установившего размер платы для заказчика, дата и номер решения) индивидуально.

Организация ВКХ

Заказчик

Директор

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 26 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

АКТ
о подключении (технологическом присоединении) объекта

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал», именуемое в дальнейшем организацией _____ водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта: _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается потребление холодной воды, объект централизованных систем холодного водоснабжения - указать нужно)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе холодного водоснабжения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения от "___" _____ 20__ г. № _____ (далее - договор о подключении);

б) мероприятия по промывке и дезинфекции внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования выполнены, при этом фиксируются следующие данные:

результаты анализов качества холодной воды, отвечающие санитарно-гигиеническим требованиям: _____;

сведения об определенном на основании показаний средств измерений количестве холодной воды, израсходованной на промывку: _____;

в) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета: _____;

(дата, время и местонахождение узла учета)

(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)

(результаты проверки узла учета)

(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

г) организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, предусмотренные Правилами холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", договором о подключении (технологическом присоединении), включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта отпуска холодной воды

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 27 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Точка (точки) подключения объекта:

точка 1 _____;

д) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является:

№ п/п	1. Водопроводные сети, границы принадлежности	диаметр	Кому принадлежат
1			
2			МУП «ДВК»

Схема границы балансовой принадлежности

е) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы холодного водоснабжения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является:

№ п/п	1. Водопроводные сети, границы обслуживания	диаметр	Кем обслуживаются
1			
2			МУП «ДВК»

Схема границы эксплуатационной ответственности

Организация ВКХ

Заказчик

Директор

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 28 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

ДОГОВОР
о подключении (технологическом присоединении)
к централизованной системе водоотведения

г. Дивногорск

" _ " _____ 20__ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно – канализационного хозяйства, в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. Предмет договора

1. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязуется выполнить действия по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта капитального строительства (далее - объект) заказчика и в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения по форме согласно **приложению № 1** (далее - условия подключения (технологического присоединения) подключить объект к сетям централизованной системы водоотведения, а заказчик обязуется внести плату за подключение (технологическое присоединение) и выполнить технические условия подключения объекта к централизованной системе водоотведения, предоставленные в порядке, установленном **Правилами** определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения" (далее - технические условия подключения).

2. Организация водопроводно-канализационного хозяйства до точки подключения (технологического присоединения) объекта заказчика осуществляет следующие мероприятия:

_____ ;
(указывается перечень фактически осуществляемых организацией водопроводно-канализационного хозяйства мероприятий, в том числе технических, по подключению (технологическому присоединению) объекта к сетям централизованной системы водоотведения)

проверка выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) в порядке, предусмотренном настоящим договором;

работы по непосредственному подключению (технологическому присоединению) внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта в точке подключения (технологического присоединения) в порядке и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

3. Подключение (технологическое присоединение) объекта осуществляется в точке (точках) подключения (технологического присоединения) объекта, располагающейся на границе земельного участка. В случае подключения (технологического присоединения) многоквартирного дома точка подключения (технологического присоединения) объекта может быть определена на границе инженерно-технических сетей водоотведения, находящихся в таком многоквартирном доме.

II. Срок подключения объекта

4. Срок подключения объекта - не позднее 201_ г.

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 29 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

III. Характеристики подключаемого объекта и мероприятия по его подключению (технологическому присоединению)

5. Объект (подключаемый объект) _____,
(объект капитального строительства, на котором предусматривается
потребление холодной воды, объект системы холодного водоснабжения – указать нужное)
принадлежащий заказчику на праве _____
(собственность, пользование - указать нужное)
на основании _____,
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)
с целевым назначением _____.
(целевое назначение объекта)

6. Земельный участок - земельный участок, на котором планируется _____
(строительство, реконструкция, модернизация - указать нужное)
подключаемого объекта, площадью _____ м²,
расположенный по адресу: _____,
принадлежащий заказчику на праве _____
(собственность, пользование - указать нужное)
на основании _____,
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)
кадастровый номер _____,
(указать наименование и реквизиты правоустанавливающего документа)
с разрешенным использованием _____.
(указать разрешенное использование земельного участка)

7. Потребности объекта - размер нагрузки объекта, который обязана обеспечить организация водопроводно-канализационного хозяйства в точках подключения (технологического присоединения), составляет _____ м³/сут приема сточных вод.

8. Перечень мероприятий (в том числе технических) по подключению (технологическому присоединению) объекта к централизованной системе водоотведения и обязательства сторон по их выполнению, включая мероприятия по увеличению пропускной способности (увеличению мощности) централизованной системы водоотведения и мероприятия по фактическому подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения, составляется по форме согласно [приложению № 2](#).

9. Подключение (технологическое присоединение) объектов, в том числе канализационных сетей заказчика, к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства осуществляется на основании заявки заказчика.

IV. Права и обязанности сторон

10. Организация водопроводно-канализационного хозяйства обязана:

а) осуществить действия по созданию (реконструкции) централизованной системы водоотведения до точек подключения, а также по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта и отведению сточных вод не позднее установленной настоящим договором даты подключения (технологического присоединения);

б) осуществить на основании полученного от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) иные необходимые действия по подключению, не указанные в пункте 12 настоящего договора, не позднее установленного настоящим договором срока подключения, в том числе:

проверить выполнение заказчиком условий подключения (технологического присоединения), в том числе установить техническую готовность внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

осуществить допуск к эксплуатации узла учета в соответствии с [Правилами](#) организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденными постановлением Правительства

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 30 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

Российской Федерации от 4 сентября 2013 г. N 776 "Об утверждении Правил организации коммерческого учета воды, сточных вод";

установить пломбы на приборах учета (узлах) сточных вод;

осуществить действия по подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта не ранее установления заказчиком технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод;

подписать акт о подключении (технологическом присоединении) объекта в течение 10 рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения) при отсутствии нарушения условий подключения (технологического присоединения) и установлении технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, но в любом случае не позднее срока подключения объекта. Если в ходе проверки соблюдения условий подключения (технологического присоединения) будет обнаружено нарушение выданных условий подключения (технологического присоединения), в том числе отсутствие технической готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, то организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе отказаться от подписания акта о подключении (технологическом присоединении), направив заказчику мотивированный отказ. Мотивированный отказ и замечания, выявленные в ходе проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения) и готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, и срок их устранения указываются в уведомлении о необходимости устранения замечаний, выдаваемом организацией водопроводно-канализационного хозяйства заказчику не позднее 10 рабочих дней со дня получения от заказчика уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения). В случае согласия с полученным уведомлением о необходимости устранения замечаний абонент устраняет выявленные нарушения в предусмотренный уведомлением срок и направляет организации водопроводно-канализационного хозяйства уведомление об устранении замечаний, содержащее информацию о принятых мерах по их устранению. После получения указанного уведомления организация водопроводно-канализационного хозяйства повторно осуществляет проверку соблюдения условий подключения (технологического присоединения) и в случае отсутствия нарушений подписывает акт о подключении (технологическом присоединении) объекта не позднее 10 рабочих дней, следующих за днем получения от заказчика уведомления об устранении замечаний. В случае несогласия с полученным уведомлением заказчик вправе вернуть организации водопроводно-канализационного хозяйства полученное уведомление о необходимости устранения замечаний с указанием причин возврата и требованием о подписании акта о подключении (технологическом присоединении) объекта.

11. Организация водопроводно-канализационного хозяйства имеет право:

а) участвовать в приемке работ по укладке канализационных сетей от объекта до точки подключения (технологического присоединения);

б) изменить дату подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения на более позднюю без изменения сроков внесения платы за подключение (технологическое присоединение), если заказчик не предоставил организации водопроводно-канализационного хозяйства в установленные настоящим договором сроки возможность осуществить:

проверку готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению) и отведению сточных вод;

опломбирование установленных приборов (узлов) учета сточных вод.

12. Заказчик обязан:

а) выполнить условия подключения (технологического присоединения), в том числе представить организации водопроводно-канализационного хозяйства выписку из раздела утвержденной в установленном порядке проектной документации в одном экземпляре, в которой

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 31 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

содержатся сведения об инженерном оборудовании, водопроводных сетях, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений. Указанная документация представляется заказчиком при направлении уведомления о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

б) осуществить мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению (технологическому присоединению);

в) в случае внесения в проектную документацию на строительство (реконструкцию) объекта изменений, которые повлекут изменение нагрузки, указанной в пункте 7 настоящего договора, направить организации водопроводно-канализационного хозяйства в течение 5 дней со дня внесения указанных изменений предложение о внесении соответствующих изменений в настоящий договор. Изменение нагрузки не может превышать величину, определенную техническими условиями подключения объекта капитального строительства к централизованной системе водоотведения, полученными в порядке, предусмотренном [Правилами](#) определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2006 г. N 83 "Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения";

г) направить уведомление в адрес организации водопроводно-канализационного хозяйства о выполнении условий подключения (технологического присоединения);

д) обеспечить доступ организации водопроводно-канализационного хозяйства для проверки выполнения условий подключения (технологического присоединения), готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к отведению сточных вод, а также для установления пломб на приборах учета (узлах учета) сточных вод;

е) внести плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения в размере и сроки, которые предусмотрены настоящим договором.

13. Заказчик имеет право:

а) получать информацию о ходе выполнения предусмотренных настоящим договором мероприятий по подготовке централизованной системы водоотведения к подключению (технологическому присоединению) объекта;

б) в одностороннем порядке расторгнуть настоящий договор при нарушении организацией водопроводно-канализационного хозяйства сроков исполнения обязательств, указанных в настоящем договоре.

14. Заказчик и организация водопроводно-канализационного хозяйства имеют иные права и несут иные обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

V. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения и порядок расчетов

15. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения определяется по форме согласно [приложению № 4](#).

16. Заказчик обязан внести плату в размере, предусмотренном [приложением № 4](#) к настоящему договору, на расчетный счет организации водопроводно-канализационного хозяйства в следующем порядке:

___ рублей (35 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора;

___ рублей (50 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического подключения;

___ рублей (15 процентов полной платы за подключение (технологическое присоединение) вносится в течение 15 дней с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 32 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

присоединении) объекта к централизованной системе водоотведения по форме согласно [приложению № 5](#), но не позднее выполнения условий подключения (технологического присоединения).

В случае если сроки фактического присоединения объекта заказчика не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) заказчика и организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила все необходимые мероприятия для создания технической возможности для подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

17. Обязательство заказчика по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с момента зачисления денежных средств в соответствии с [пунктами 15 и 16](#) настоящего договора на расчетные счета организации водопроводно-канализационного хозяйства.

18. Плата за работы по присоединению внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей объекта в точке подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства в состав платы за подключение (технологическое присоединение) включена: _____.

(да, нет - указать нужное)

19. Изменение размера платы за подключение (технологическое присоединение) возможно по соглашению сторон в случае изменения условий подключения (технологического присоединения), а также в случае изменения нагрузки, указанной в [пункте 7](#) настоящего договора, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей водоотведения. При этом порядок оплаты устанавливается соглашением сторон в соответствии с требованиями, установленными [Правилами](#) холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации".

VI. Порядок исполнения договора

20. Организация водопроводно-канализационного хозяйства осуществляет фактическое подключение (технологическое присоединение) объекта к централизованной системе водоотведения при условии выполнения заказчиком условий подключения (технологического присоединения) и внесения платы за подключение (технологическое присоединение) в размере и в сроки, которые установлены [пунктами 15 и 16](#) настоящего договора.

21. Объект считается подключенным к централизованной системе водоотведения с даты подписания сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта, подтверждающего выполнение сторонами условий подключения (технологического присоединения) и всех иных обязательств по настоящему договору.

22. Акт о подключении (технологическом присоединении) объекта подписывается сторонами в течение 10 рабочих дней с даты фактического подключения (технологического присоединения) объекта к централизованной системе водоотведения.

23. Водоотведение в соответствии с условиями подключения (технологического присоединения) осуществляется организацией водопроводно-канализационного хозяйства при выполнении заказчиком следующих условий:

- а) получение заказчиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;
- б) подписание сторонами акта о подключении (технологическом присоединении) объекта;
- в) заключение организацией водопроводно-канализационного хозяйства и заказчиком договора водоотведения или единого договора холодного водоснабжения и водоотведения.

VII. Ответственность сторон

24. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 33 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

25. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения заказчиком обязательств по оплате настоящего договора организация водопроводно-канализационного хозяйства вправе потребовать от заказчика уплаты пени в размере одной стотридцатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки, начиная со следующего дня после дня наступления установленного срока оплаты по день фактической оплаты.

26. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства повлияли на исполнение настоящего договора.

При этом срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

27. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана без промедления (не позднее 24 часов) уведомить другую сторону любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом, о наступлении и характере указанных обстоятельств, а также об их прекращении.

VIII. Порядок урегулирования споров и разногласий

28. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

29. Претензия, направляемая по адресу стороны, указанному в реквизитах настоящего договора, должна содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) содержание спора, разногласий;
- в) сведения об объекте (объектах), в отношении которого возникли спор, разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает сторона, направившая претензию);
- г) другие сведения по усмотрению стороны.

30. Сторона, получившая претензию, в течение 5 рабочих дней с даты ее поступления обязана ее рассмотреть и дать ответ.

31. Стороны составляют акт об урегулировании спора (разногласий).

32. В случае недостижения сторонами согласия спор и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

IX. Срок действия договора

33. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания сторонами и действует до "___" _____ 20__ г., а в части обязательств, не исполненных на момент окончания срока его действия, - до полного их исполнения сторонами.

34. По соглашению сторон обязательства по настоящему договору могут быть исполнены досрочно.

35. Внесение изменений в настоящий договор, условия подключения (технологического присоединения), а также продление срока действия условий подключения (технологического присоединения) осуществляются в течение 14 рабочих дней с даты получения организацией водопроводно-канализационного хозяйства соответствующего заявления заказчика исходя из технических возможностей подключения (технологического присоединения).

36. Настоящий договор может быть досрочно расторгнут во внесудебном порядке:

- а) по письменному соглашению сторон;

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 34 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

б) по инициативе заказчика путем письменного уведомления организации водопроводно-канализационного хозяйства за месяц до предполагаемой даты расторжения, в том числе в случае прекращения строительства (реконструкции, модернизации) объекта, изъятия земельного участка, при условии оплаты организации водопроводно-канализационного хозяйства фактически понесенных ею расходов;

в) по инициативе одной из сторон путем письменного уведомления противоположной стороны за месяц до предполагаемой даты расторжения, если другая сторона совершит существенное нарушение условий настоящего договора и это нарушение не будет устранено в течение 20 рабочих дней с даты получения письменного уведомления о данном нарушении. Существенным признается нарушение настоящего договора одной стороной, которое влечет для другой стороны такой ущерб, что она в значительной степени лишается того, на что была вправе рассчитывать при заключении настоящего договора.

Х. Прочие условия

37. Все изменения, вносимые в настоящий договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения или банковских реквизитов одной из сторон она обязана уведомить об этом другую сторону в письменном виде в течение 5 рабочих дней с даты наступления указанных обстоятельств любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом.

39. При исполнении настоящего договора стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, в том числе Федеральным [законом](#) "О водоснабжении и водоотведении", [Правилами](#) холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

40. Настоящий договор составлен в 2 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

41. Приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

Организация ВКХ

Заказчик

Директор

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 35 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

УСЛОВИЯ
подключения (технологического присоединения)
к централизованной системе водоотведения

№ _____ от

Основание: заявление

Причина обращения - _____

Объект: _____

Кадастровый номер земельного участка: _____

Заказчик _____

Срок действия настоящих условий: до 20 г.

Точка подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения: _____

(адрес, номер колодца или камеры, координаты)

До начала строительства наружных сетей согласовать в МУП «ДВК» проектную документацию.

Технические требования к объектам капитального строительства заказчика, в том числе к устройствам и сооружениям для подключения (технологического присоединения), а также к выполняемым заказчиком мероприятиям для осуществления подключения (технологического присоединения) :

- подключение выполнить неметаллическими трубами согласно проекту.

Отметки лотков в месте (местах) подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения _____

Нормативы по объему сточных вод, требования к составу и свойствам сточных вод, режим отведения сточных вод: разрешаемые к сбросу сточные воды согласно постановления Правительства РФ №644 от 29.07.2013г.

Требования к устройствам, предназначенным для отбора проб и учета объема сточных вод, требования к проектированию узла учета, к месту размещения устройств учета, требования к схеме установки устройств учета и иных компонентов узла учета, требования к техническим характеристикам устройств учета, в том числе точности, диапазону измерений и уровню погрешности (требования к устройствам не должны содержать указания на определенные марки приборов и методики измерения): _____

Требования по сокращению сброса сточных вод, загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов, которые должны быть учтены в плане снижения сбросов: производить своевременный контроль за состоянием сетей, исключить засоры в системе канализации.

Границы эксплуатационной ответственности по канализационным сетям организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика:

№ п/п	1. Канализационные сети, границы обслуживания	диаметр	Кем обслуживаются
1			
2			МУП «ДВК»

Организация ВКХ

Заказчик

Директор

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 36 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

ПЕРЕЧЕНЬ
мероприятий по подключению (технологическому присоединению)
объекта к централизованной системе водоотведения

N п/п	Наименование мероприятия	Состав мероприятия	Срок выполнения
I. Мероприятия организации водопроводно-канализационного хозяйства			
1	Прокладка сетей	Прокладка сетей водоотведения от точки подключения подключаемого объекта до точки подключения к централизованной системе водоотведения.	
2	Проверка выполнения заказчиком технических условий.	Составление и подписание акта о готовности внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта к подключению к централизованной системе водоотведения.	в соответствии с договором о подключении
II. Мероприятия заказчика			
1	Прокладка сетей	Прокладка сетей водоотведения от точки подключения до подключаемого объекта.	в соответствии с договором о подключении
2	Промывка сетей канализации	Промывка наружных сетей канализации	подключении

Организация ВКХ

Заказчик

Директор

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 37 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

РАЗМЕР
платы за подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе водоотведения

1 вариант

В случае, если для осуществления подключения (технологического присоединения) объектов организации водопроводно-канализационного хозяйства необходимо провести мероприятия по созданию (реконструкции) централизованной системы водоотведения, не связанные с увеличением мощности существующих объектов и сетей, плата за подключение (технологическое присоединение) по договору № _____ от " " _____ 2017г. составляет _____ (_____) рублей, включая НДС (18%) в размере _____ рублей, и определена путем произведения: действующего тарифа на подключение в размере _____ руб./м³, установленного _____

_____;
(наименование органа, установившего тариф на подключение, номер и дата документа, подтверждающего его установление)
подключаемой нагрузки в точке (точках) подключения в размере:

в точке 1 _____ - _____ м³/сут (_____ - _____ м³/час);

в точке 2 _____ - _____ м³/сут (_____ - _____ м³/час);

в точке 3 _____ - _____ м³/сут (_____ - _____ м³/час);

расстояния от точки (точек) подключения до точки на централизованной сети водоотведения:

точка 1 _____ - _____;

точка 2 _____ - _____;

точка 3 _____ - _____.

2 вариант

В случае если для осуществления подключения (технологического присоединения) объекта организации водопроводно-канализационного хозяйства необходимо провести наряду с мероприятиями по созданию (реконструкции) централизованной системы водоотведения мероприятия, направленные на увеличение мощности существующих сетей и объектов, плата за подключение (технологическое присоединение) по договору № _____ от " " _____ 2017г. составляет _____ (_____) рублей, включая НДС (18%) в размере _____ рублей, и установлена решением _____ - _____ индивидуально.

(наименование органа регулирования тарифов, установившего размер платы для заказчика, дата и номер решения)

Организация ВКХ

Заказчик

Директор

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 38 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

АКТ
о подключении (технологическом присоединении) объекта

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал», именуемое в дальнейшем организацией водопроводно-канализационного хозяйства, в лице директора _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем заказчиком, в лице _____, действующего на основании _____ с другой стороны, именуемые в дальнейшем сторонами, составили настоящий акт.

Настоящим актом стороны подтверждают следующее:

а) мероприятия по подготовке внутриплощадочных и (или) внутридомовых сетей и оборудования объекта _____

(объект капитального строительства, на котором предусматривается водоотведение, объект централизованной системы водоотведения - указать
нужное)

(далее - объект) к подключению (технологическому присоединению) к централизованной системе водоотведения выполнены в полном объеме в порядке и сроки, которые предусмотрены договором о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от "___" _____ 20__ г. № _____ (далее - договор о подключении);

б) узел учета допущен к эксплуатации по результатам проверки узла учета:

_____ ;
(дата, время и местонахождение узла учета)

_____ ;
(фамилии, имена, отчества, должности и контактные данные лиц, принимавших участие в проверке)

_____ ;
(результаты проверки узла учета)

_____ ;
(показания приборов учета на момент завершения процедуры допуска узла учета к эксплуатации, места на узле учета, в которых установлены
контрольные одноразовые номерные пломбы (контрольные пломбы)

в) организация водопроводно-канализационного хозяйства выполнила мероприятия, предусмотренные **Правилами** холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 г. N 644 "Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации", договором о подключении, включая осуществление фактического подключения объекта к централизованной системе водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства.

Максимальная величина мощности в точке (точках) подключения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Величина подключенной нагрузки объекта водоотведения составляет:

в точке 1 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 2 _____ м3/сут (_____ м3/час);

в точке 3 _____ м3/сут (_____ м3/час).

Точка (точки) подключения объекта:

точка 1 _____ ;

г) границей балансовой принадлежности объектов централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является:

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 39 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

№ п/п	1. Канализационные сети, границы обслуживания	диаметр	Кем обслуживаются
1			
2			МУП «ДВК»

Схема границы балансовой принадлежности

д) границей эксплуатационной ответственности объектов централизованной системы водоотведения организации водопроводно-канализационного хозяйства и заказчика является:

№ п/п	1. Канализационные сети, границы обслуживания	диаметр	Кем обслуживаются
1			
2			МУП «ДВК»

Схема границы эксплуатационной ответственности

Организация ВКХ

Заказчик

Директор

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 40 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

Форма Журнала регистрации прохождения заявок и договоров о подключении к сетям водоснабжения и водоотведения

Журнал регистрации прохождения запросов о предоставлении технических условий подключения, заявлений и договоров о подключении к сетям водоснабжения и водоотведения

МУП «Дивногорский водоканал»

Ответственный за ведение _____
 Начат _____
 Окончен _____

№ п/п	Адрес и наименование Заявителя	Дата подачи запроса о предоставлении технических условий подключения, ФИО принявшего заявку	Номер и дата технических условий подключения	Номер и дата подачи заявления о подключении, ФИО принявшего заявку	№ и дата проекта договора	Суточное потребление, м3/сут.	Стоимость по договору с НДС, т.руб.	Дата оплаты с НДС, т.руб	Дата фактического подключения

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 41 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

Информация о плате за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения.

Плата за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения установлена приказами Региональной энергетической комиссией Красноярского края №108-в и №109-в от 19.04.2018г.:

- тарифы на подключение к сетям водоснабжения:

№п/п	Наименование ставки тарифов	Единица измерения	Значение ставки тарифа (без учета НДС)
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку водопроводной сети	тыс. руб./ куб. м/сутки	18,943
2	Ставка тарифа за протяженность водопроводной сети		
2.1	до 40 мм и менее	тыс. руб./км	5359,888
2.2	от 40 мм до 70 мм (включительно)	тыс. руб./км	5818,371

- тарифы на подключение к сетям водоотведения:

№п/п	Наименование ставки тарифов	Единица измерения	Значение ставки тарифа (без учета НДС)
1	Ставка тарифа за подключаемую нагрузку канализационной сети	тыс. руб./ куб. м/сутки	2,726
2	Ставка тарифа за протяженность канализационной сети		
2.1	от 100 мм до 150 мм (включительно)	тыс. руб./км	5106,633

Дата окончания действия тарифа – 31.12.2018г.

Муниципальное унитарное предприятие «Дивногорский водоканал»	РЕГЛАМЕНТ подключения объектов капитального строительства к централизованным системам водоснабжения и водоотведения	Версия	1.0
Экземпляр: 1		стр. 42 из 43	
Место хранения: Производственно-технический отдел МУП «ДВК»			

